




renvooi situatie

- bebouwing
- tuinen
- weg
-  Cornelis Troostplein
11 -I, -II, -III hoog
-  toegang tot Cornelis Troostplein
11 -II, -III hoog
-  woning- / portiektoegang

renvooi

-  deels bestaande bellentableau met intercom t.b.v. openen portiekdeur vanuit app.
- mk meterkast voor elektra en gas
-  rookmelder aan plafond
-  luchtafvoer
-  rooster in wand t.b.v. luchtafvoer
-  aanduiding nooduitgang
- leidingen c.v. (voornamelijk weggewerkt in vloer / wand)
-  best. lichte binnenwand
-  lichte binnenwand
-  bestaande constructie (metselwerk wanden)
-  bestaande constructie (metselwerk wanden, houten vloeren incl. vloer- en plafondafw.)

oppervlakten

bruto vloeroppervlakte 3de verdieping: 65 m²

ruimte	verblijfsr.	opp.
trap van II -> III		3,9 m ²
overloop		5,0 m ²
woonkamer	vbr.	16,5 m ²
achterkamer	vbr.	6,0 m ²
tussenkamer vbr.		6,0 m ²
sl. kamer	vbr.	11,7 m ²
keuken, 6,7 m ²	vbr. waarvan g.o.:	4,9 m ²
hal		2,6 m ²
badkamer		2,6 m ²
GO: 59,2 m ² ; VO: 45,1 m ²		

bruto vloeroppervlakte 4de verdieping: 65 m²

ruimte	verblijfsr.	opp.
overloop		7,8 m ²
sl. kamer	vbr.	16,8 m ²
badkamer		2,5 m ²
vbr. 1: 35,0 m ²	vbr. waarvan g.o.:	27,8 m ²
sanietairblok		3,5 m ²
CV-kast		0,8 m ²
GO: 55,7 m ² ; VO: 44,6 m ²		

voldoet: geen verblijfsruimten < 5m² (art. 4.20 BB)
voldoet: percentage VO / GO > 55%

opdrachtgever : dhr. H.Stefels
adres : Caspar Fagellaan 4 2101 AV Heemstede

onderw. : studio Cornelis Troostplein 11, A'dam
pl.grond :
tek.nr. : 801BA_01.5

BUREAU BOOTSMAN

Zaagmolenstraat 6-I - 1052 HC Amsterdam - plb@bureau-bootsman.nl
m : 06-54.33.1990 - f : 0847 140 146

werk : **801**
fase : **BA**
architect : ir. P.L.Bootsman
datum : 27 juli 2009
formaat : A4
schaal : 1:100